

Woon aantrekkelijkheidsscan

Noordwijk 2016

Opgesteld door Bureau Louter



Bureau Louter

Auteurs:

Peter Louter (Bureau Louter)

Pim van Eikeren (Bureau Louter)

Bureau Louter

Rotterdamseweg 183c

2629 HD Delft

Telefoon: 015-2682556

peter@bureaulouter.nl

www.bureaulouter.nl

TOELICHTING

Noordwijk is vergeleken met het gemiddelde van de gemeenten Hillegom, Katwijk, Lisse, Noordwijkerhout en Teylingen. De positie is bepaald binnen de ranglijst van 390 gemeenten in Nederland en binnen een ranglijst van 126 landelijke gemeenten.

In de bijlage staat een toelichting op de gebruikte indicatoren.

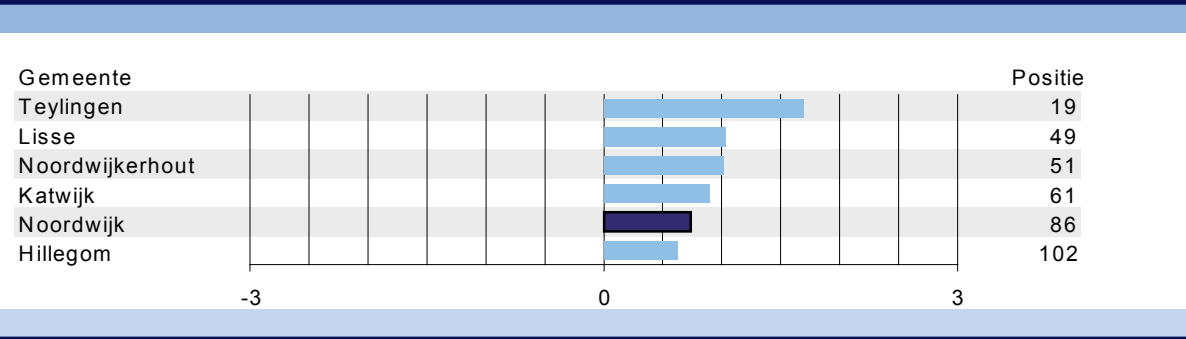
Toelichting bij de figuren

Er is steeds gebruik gemaakt van zogenaamde z-scores. Hierdoor zijn alle indicatoren onderling vergelijkbaar. Bij z-scores is het gemiddelde over alle gemeenten altijd gelijk aan 0. De kans op een score hoger dan 1 is ongeveer 15%, de kans op een score lager dan -1 ook. Een kans op een score hoger dan 2 is ongeveer 2.5%, de kans op een score lager dan -2 ook (zie de bijlage).

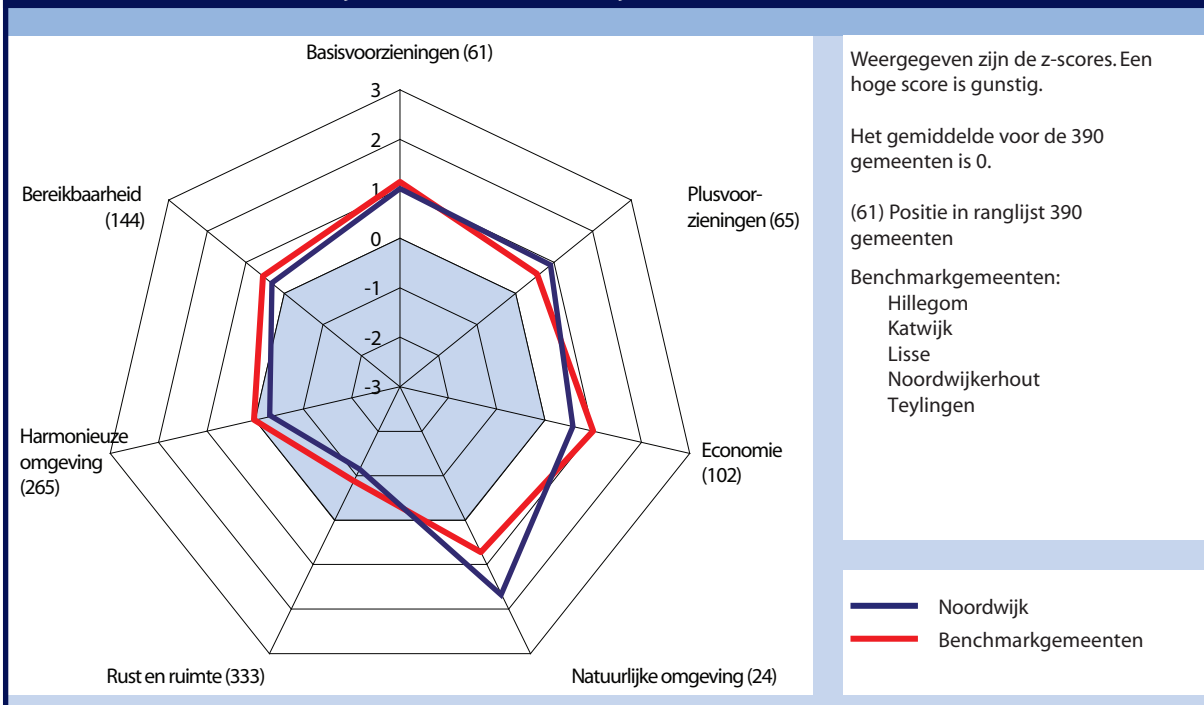
Achtereenvolgens staan in de vitaliteitsscan voor Noordwijk de volgende figuren:

- Figuur 1 Totaalscore woonaantrekkelijkheid: de score en positie binnen de ranglijst van 390 gemeenten van Noordwijk en de individuele Benchmarkgemeenten.
- Figuur 2 Woonaantrekkelijkheidsweb: de scores op zeven 'rubrieken' voor Noordwijk en de Benchmarkgemeenten, inclusief de positie van Noordwijk.
- Figuur 3 Scores 19 kenmerken: de scores op 19 kenmerken voor Noordwijk en de Benchmarkgemeenten, met de positie van Noordwijk in de ranglijst van alle Nederlandse gemeenten en in de ranglijst van de Benchmarkgemeenten.
- Figuur 4 Scores 42 indicatoren: dezelfde gegevens als in figuur 3.
- Figuur 5 Scores subindicatoren: de positie die een gebied inneemt in de ranglijst van 390 gemeenten, onderscheiden naar zeven klassen. Voor de Benchmarkgemeenten is de gemiddelde score vertaald naar de positie die zou worden ingenomen in de ranglijst van 390 gemeenten. Tevens is aangegeven in welke klasse de hoogst en laagst scorende benchmarkgemeente valt.

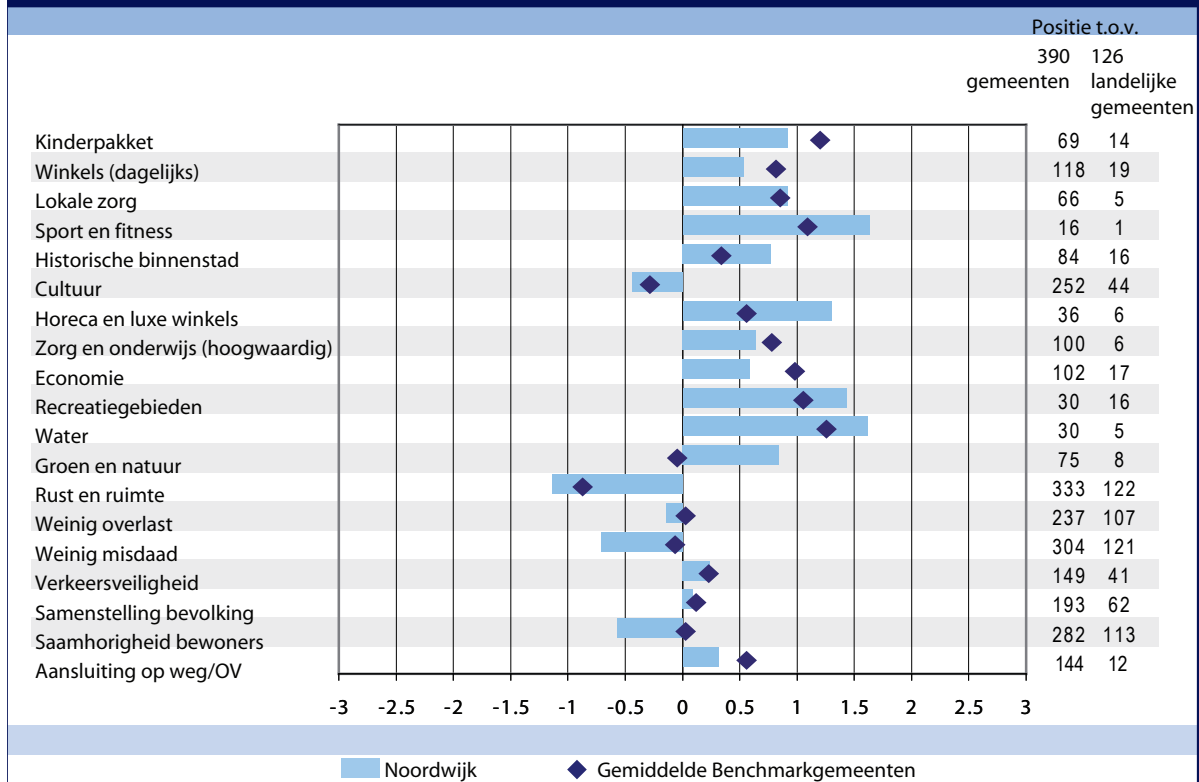
Figuur 1 Totaalscore woon aantrekkelijkheid



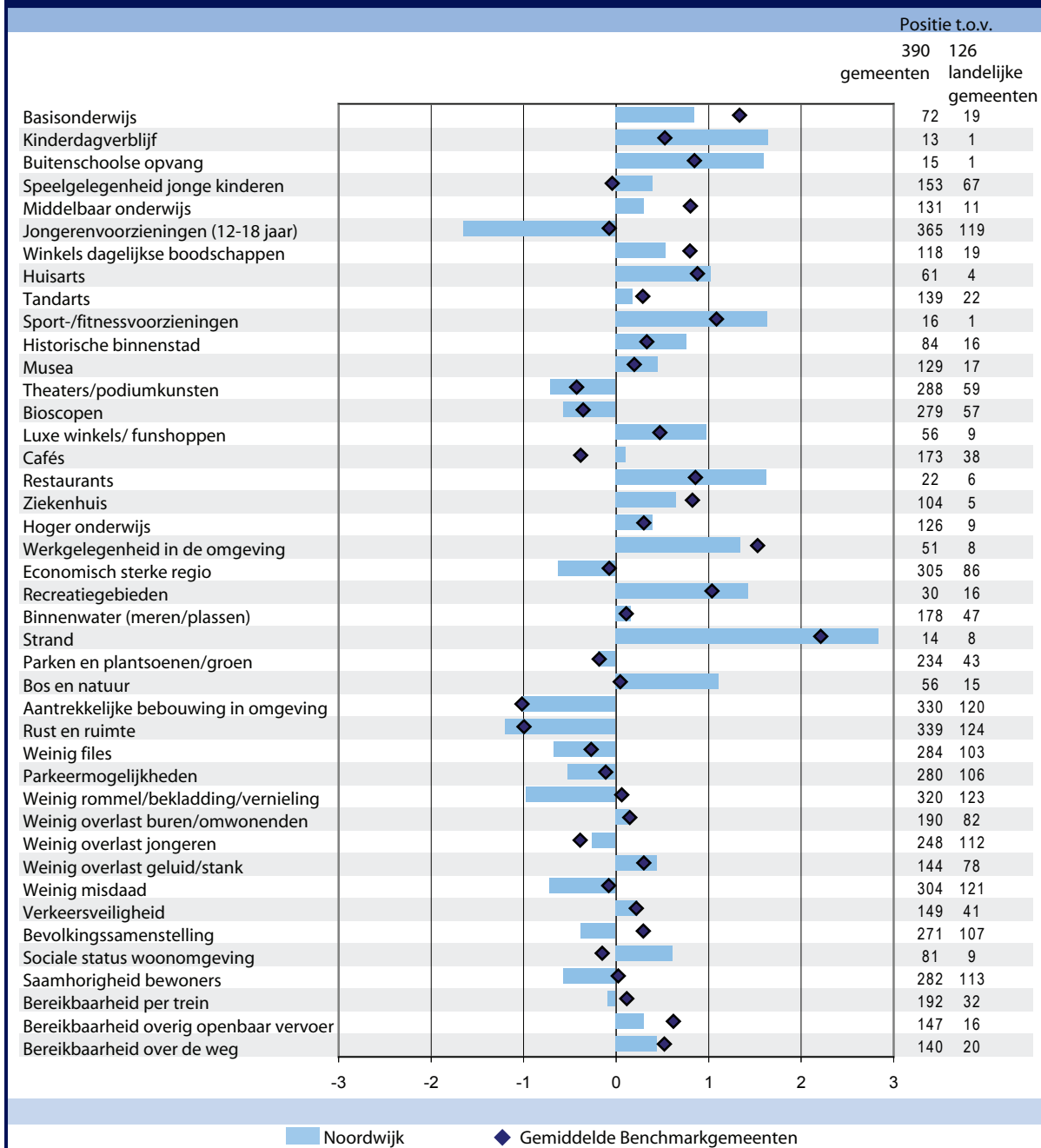
Figuur 2 Woon aantrekkelijkheidsweb Noordwijk



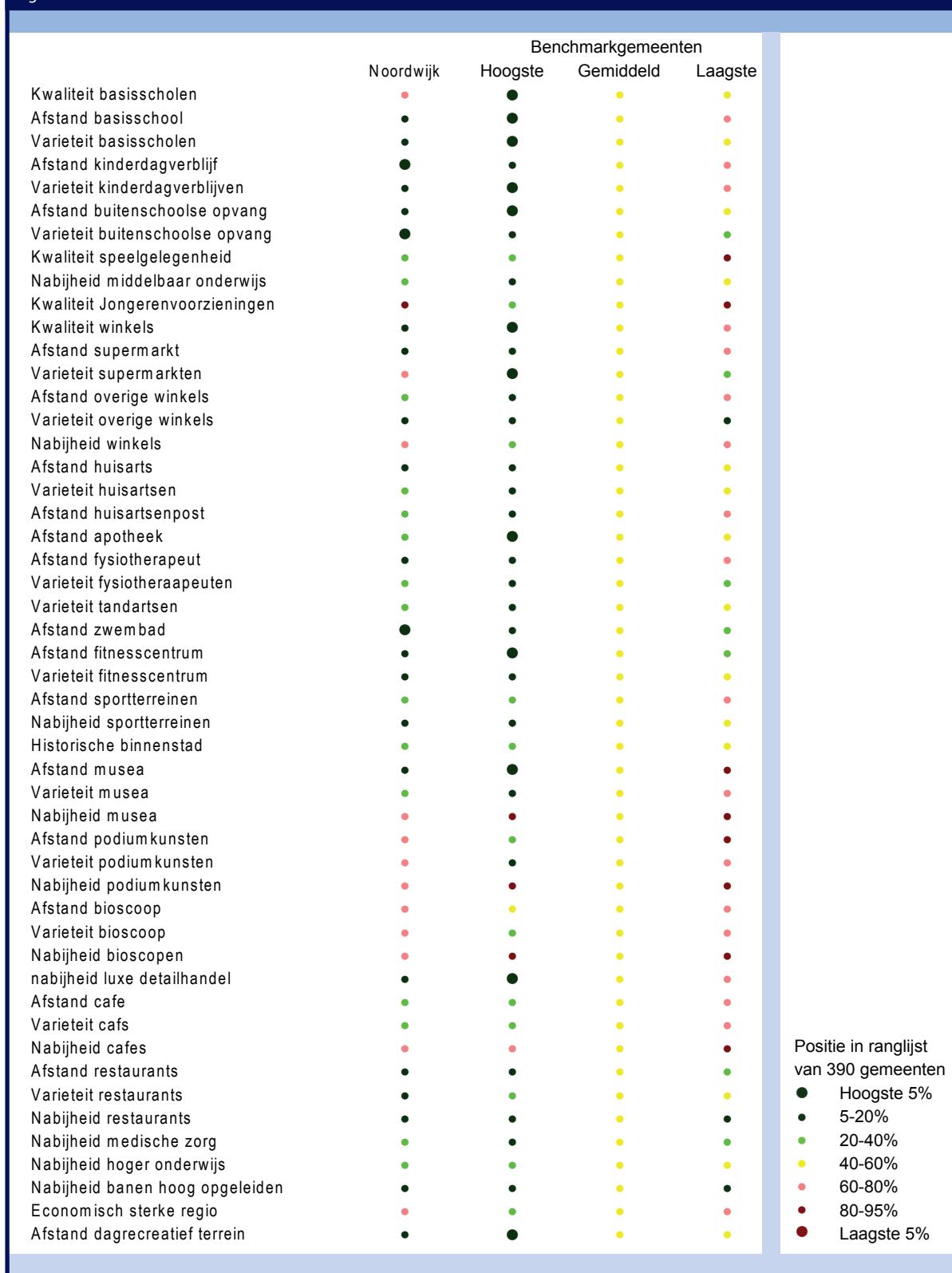
Figuur 3 Scores 19 kenmerken



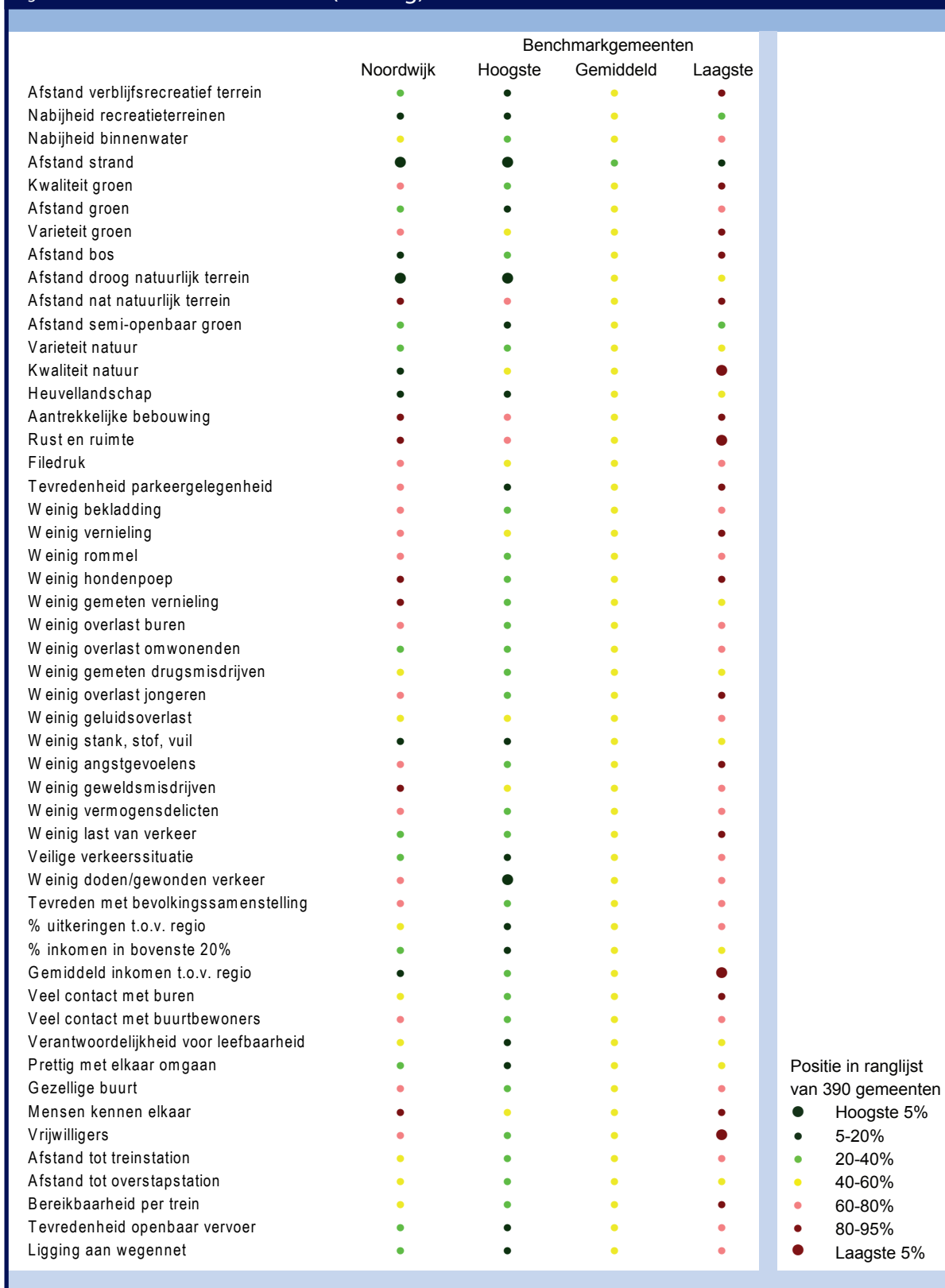
Figuur 4 Scores 42 indicatoren



Figuur 5 Scores subindicatoren



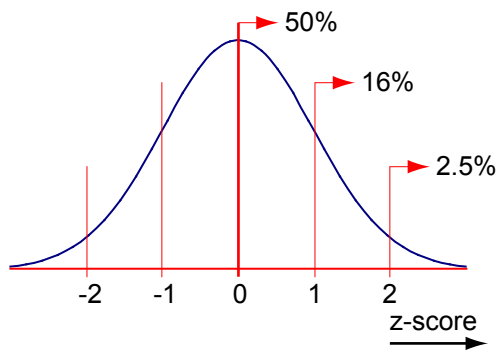
Figuur 5 Scores subindicatoren (vervolg)



Toelichting z-scores

Door de waarden voor indicatoren om te zetten in z-scores wordt gecorrigeerd voor de grote mate in spreiding in de oorspronkelijke scores van de indicatoren en wordt de mate waarin op een indicator hoger of lager dan gemiddeld wordt gescoord vergelijkbaar gemaakt tussen indicatoren. Bij z-scores wordt het gemiddelde voor alle waarnemingen op 0 gezet en gedeeld door de standaarddeviatie. Het gevolg hiervan is dat voor elke indicator ongeveer 16% van de gebieden een score hoger dan 1 behaalt en ook ongeveer 16% een score lager dan -1 (zie onderstaande figuur). Een score hoger dan 2 wordt naar verwachting door 2.5% van de gebieden gerealiseerd. Dat geldt ook voor een score lager dan -2.

Figuur: Normale verdeling en kans op scores



Technische toelichting

Uitgebreide technische toelichting wordt bijgevoegd indien woon aantrekkelijkheidsscan wordt besteld.